

Neubau Haus 2 DHPG - Saarbrücken



Im Auftrag des LSVS Landessportverband für das Saarland realisierte die Modernbau GmbH am Olympia-Leistungszentrum in Saarbrücken den Bau des 4-geschossigen Büro- und Verwaltungsgebäudes „Haus 2 – DHPG“ als Erweiterung der bestehenden Hochschule für Prävention und Gesundheitsmanagement mit Brücken-Anbindung an Haus 1. Die technisch und gestalterisch hoch anspruchsvolle Anlage wurde als schlüsselfertiges GU-Projekt ausgeführt. Die feierliche Eröffnung fand am 30.04.2011 statt.

Bauherr:

Landessportverband
für das Saarland
LSVS,
Hermann Neuberger
Sportschule
Saarbrücken

Architekt:

Manfred Schaus
Architekten GmbH,
Sulzbach

Planung Haustechnik

T + M Ingenieur-
gesellschaft mbH,
Saarbrücken-Güdingen

Landschaftsplanung

Hegelmann,
Saarbrücken

Tragwerksplanung

Schnur + Rußer,
St. Wendel

Baukosten

3,4 Mio Euro (brutto)

Bauzeit

06.2010 – 04.2011

Bauleistungen:

Grundrissfläche:	525 m ²
Umbauter Raum:	9.035 m ³
Konstruktion:	Stahlbetonkonstruktion der Wände, Stützen und Unterzüge als Fertigteil- bzw. Halbfertigteilkonstruktion, Dachkonstruktion als flachgeneigtes Kalzipdach auf massiver Stahlbetondecke
Fassade:	Verbindungsbrücke zwischen Haus 1 (Bestand) und Haus 2 (Neubau) als filigrane, vollverglaste Stahlfachwerkkonstruktion Nordfassade sowie große Bereiche der Südfassade als LM-Pfosten-Riegel-Konstruktion mit integrierten Öffnungsflügeln, giebelseitige West- und Ostfassaden sowie Großteile der Südfassade als hinterlüftete Metallfassade
Sonnenschutz:	Sonnenstandgeführte ellipsenförmige Aluminiumlamellen

Besonderheiten / Technik:

- Flächige Büroklimatisierung mittels 2-Wege Deckenklimatekassetten (VRF-Klimasystem) in Verbindung mit einer luftgekühlten Wärmepumpen-Außeneinheit
- Serverraumkühlung mittels Wärmepumpen-Splittgeräten für eine Kühlleistung von 27kW
- Wärmeversorgung über Fernwärmenetz der Uni Saarbrücken und flächige Fußbodenheizung in den Geschossen EG, 1.OG und 2.OG, Wandheizkörper im UG
- Komplette Beleuchtungsanlage des Gebäudes (wandintegrierte Treppenhausleuchten) sowie Objektbeleuchtung der Verbindungsbrücke zu Haus 1
- Komplette EDV-Ausstattung der Büroflächen mittels „Energiesäulen“ mit zahlreichen Anschlussmöglichkeiten
- MSR-Technik zur Steuerung der Lüftungs-, Klima-, Elektro-, Heizungsversorgung (Firma Siemens)
- Außenanlagen mit großer Eingangstreppe